

ALPTRAUM UMWANDLUNG – DAS ENDE DER MIETERSTADT?

Ein Live-Stream am **12. Januar 2021, um 18:00 Uhr**, zum Thema "Umwandlung" mit:

Caren Lay, Mitglied des Bundestages, DIE LINKE

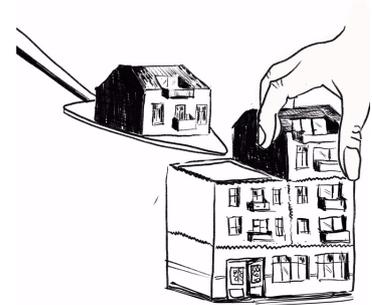
Klaus Mindrup, Mitglied des Bundestages, SPD

Rainer Wild, Berliner Mieterverein, Geschäftsführer

Christoph Trautvetter, Netzwerk Steuergerechtigkeit

Moderation: Katrin Lompscher

Input: Michail Nelken, Mieterforum Pankow



In den Berliner Milieuschutzgebieten ist trotz des „Umwandlungsverbots“ die Anzahl der Umwandlungen von Miet- in Eigentumswohnungen auch 2019 weiterhin auf einem sehr hohen Niveau. In einigen alten Milieuschutzgebieten Pankows stieg sie sogar stark an. Diese Entwicklung hat sich 2020 fortgesetzt. Sie wird durch eine Ausnahmeregelung im § 172 Absatz 4 des Baugesetzbuchs ermöglicht.

Dem Bundestag liegt nun ein Gesetzentwurf vor, mit dem im Baugesetzbuch durch die Einfügung des neuen § 250 die Möglichkeit geschaffen werden soll, in Gemeinden mit angespanntem Wohnungsmarkt ein Umwandlungsverbot zu erlassen, auch hier sind diverse Ausnahmen vorgesehen.

Was muss jetzt im Gesetzgebungsprozess im Bundestag am Gesetzentwurf noch nachgebessert werden, damit ein Umwandlungsverbot in Berlin tatsächlich auch einen Schutz der Mieter*innen bewirken kann?

Der Link zum Live-Stream am **12. Januar 2021, um 18:00 Uhr**, auf dem YouTube-Kanal des Mieterforums Pankow:

https://youtu.be/QLZV1_EGIv8

